

## Протокол

заседания общественного совета при администрации города Покачи  
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

г. Покачи

29 сентября 2020 года

Присутствовали:

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Покачи	Андрусенко А.В.
Специалист-эксперт отдела по ценообразованию и регулированию тарифов управления экономики администрации города Покачи	Мосийчук Н.И.
Председатель общественного совета	Халиулин А.Р.
Заместитель председателя общественного совета	Третьякова И.Н.
Члены общественного совета:	Ткаченко Г.Н.
	Черкапина М.А.
	Яхьяев С.Я.
	Кузнецов В.Н.
	Паймухина Н.А.

### Повестка:

1. Общественное обсуждение вопроса об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию город Покачи с 01.07.2021 года в размере, превышающем более чем на величину отклонения по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре и направлении в адрес Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры необходимых документов и материалов.

### Слушали:

Мосийчук Н.И. – Думой города Покачи от 28.11.2018 №106 принято решение «Об обращении Думы города Покачи в адрес Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры об установлении предельного индекса изменения размера платы граждан за коммунальные услуги по муниципальному образованию город Покачи с 01.07.2019 года в размере, превышающем более чем на величину отклонения по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре». Данное решение было принято с целью соблюдения долгосрочных тарифов и долгосрочных параметров регулирования тарифов, установленных в рамках заключенного концессионного соглашения в отношении объектов централизованной системы водоотведения от 28.12.2016 года с ООО «Экосистема» и заключенной инвестиционной программы по развитию системы водоотведения города Покачи на 2020-2033 годы.

Поскольку решение принято в 2018 году, одним из оснований для установления предельных индексов являлся подпункт «г» пункта 46 Основ формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 №400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации», с целью выравнивания уровня тарифов на холодное водоснабжение до среднеокружного показателя. Ввиду признания утратившим силу данного подпункта, произведен перерасчет предельных индексов с 01.07.2021 года с учетом основания согласно подпункту «д» пункта 46 постановления от 30.04.2014 №400.

Для исполнения принятых обязательств по модернизации и реконструкции объекта водоотведения в рамках инвестиционной программы, значение тарифа на водоотведение с 01.07.2021 года составит 60,97 руб./м<sup>3</sup> с НДС, рост в сравнении с действующим тарифом по состоянию на 01.07.2020 года (50,81 руб./м<sup>3</sup>) составит 20,0%. Средний рост платы за весь комплекс коммунальных услуг с 01.07.2021 года на семью из 3 человек составит 292,03 руб. в месяц, максимальный рост платы будет наблюдаться при отсутствии приборов учета коммунальных услуг у семьи из 5-ти человек, проживающей в двухкомнатной квартире с площадью 54,6 м<sup>2</sup> пятиэтажного многоквартирного дома до 1999 года постройки со стенами из панелей и блоков – 650,87 руб. в месяц и составит 6,76%.

#### Решили:

1. Принять информацию к сведению, одобрить обращение о направлении в адрес Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры необходимых документов и материалов, с учетом предложения муниципального образования город Покачи по установлению предельного индекса изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги с 01.07.2021 года в размере 6,76%.

2. Направить протокол заседания общественного совета при администрации города Покачи по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в Региональную службу по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Председатель общественного совета  
по вопросам ЖКХ при администрации  
города Покачи



А.Р. Халиулин